

附件

# 山西省建设工程造价指标指数 (市政道路次干路、供热管网) (试行)

山西省住房和城乡建设厅

2025 年 12 月



# 说 明

一、根据住房和城乡建设部《关于印发工程造价改革工作方案的通知》（建办标〔2020〕38号）的要求，我厅组织测算并编制了《山西省建设工程造价指标指数》（以下简称“指标指数”）。指标指数以同类型工程结算价为样本，依据山西省地方标准《房屋建筑和市政基础设施工程造价指标指数编制标准》（DBJ04/T439-2023）编制。基期为2018年上半年，各报告期测算至2025年上半年。

二、指标指数为建筑安装工程全费用造价指标指数，不包括工程建设其他费用、预备费。其中各类指标指数可以整体使用，也可以组合使用。

三、测算涉及的动态价格因子采用山西省住房和城乡建设厅同期发布的人工费调整文件以及太原市材料价格信息。

四、指标指数可作为政府管理部门确定建设工程项目投资及初步设计概算的参考依据，也可作为市场各方主体项目决策、投资控制、快速报价等方面的参考。

五、指标指数试用期一年，由山西省建设数据服务中心负责解释，使用过程中如有意见或建议，请及时反馈。



# 目 录

1 市政道路次干路·····	1
1.1 单项工程造价指标、指数·····	1
1.1.1 单项工程造价指标·····	1
1.1.2 单项工程造价指数·····	2
1.2 单位工程造价指标、指数·····	4
1.2.1 单位工程造价指标·····	4
1.2.2 单位工程造价指数·····	7
2 供热管网工程·····	11
2.1 单项工程造价指标·····	11
2.2 单项工程造价指数·····	12
附录 A 市政道路次干路工程特征·····	13
附录 B 供热管网工程特征·····	15



# 1 市政道路次干路

## 1.1 单项工程造价指标、指数

市政道路次干路单项工程造价指标由通用工程、道路工程、给水工程、排水工程、雨水工程、电力工程、通信工程、热力管网工程、交通安全设施工程、照明工程等单位工程组成。

### 1.1.1 单项工程造价指标

表 1.1.1 市政次干路单项工程造价指标

序号	指标期次	指标值（元/m <sup>2</sup> ）
1	2018 年上半年	963.77
2	2018 年下半年	1000.33
3	2019 年上半年	1010.48
4	2019 年下半年	1011.72
5	2020 年上半年	1014.65
6	2020 年下半年	1007.63
7	2021 年上半年	1016.84
8	2021 年下半年	1028.67
9	2022 年上半年	1047.76
10	2022 年下半年	1051.34
11	2023 年上半年	1052.35
12	2023 年下半年	1053.27
13	2024 年上半年	1050.80
14	2024 年下半年	1040.05
15	2025 年上半年	1036.95

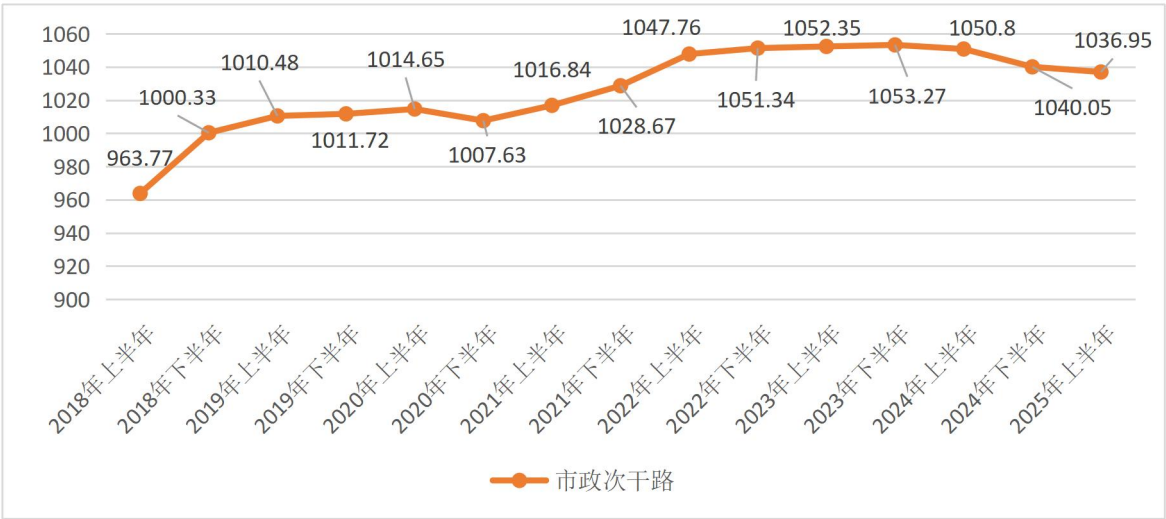


图 1.1.1 市政次干路单项工程造价指标趋势图

1.1.2 单项工程造价指数

计算基期为 2018 年上半年，基期指数设定为 100。

表 1.1.2 市政次干路单项工程造价指数

序号	指数期次	指数值
1	2018 年上半年	100.00
2	2018 年下半年	103.79
3	2019 年上半年	104.85
4	2019 年下半年	104.97
5	2020 年上半年	105.28
6	2020 年下半年	104.55
7	2021 年上半年	105.51
8	2021 年下半年	106.73
9	2022 年上半年	108.71
10	2022 年下半年	109.09
11	2023 年上半年	109.19
12	2023 年下半年	109.29
13	2024 年上半年	109.03
14	2024 年下半年	107.91
15	2025 年上半年	107.59



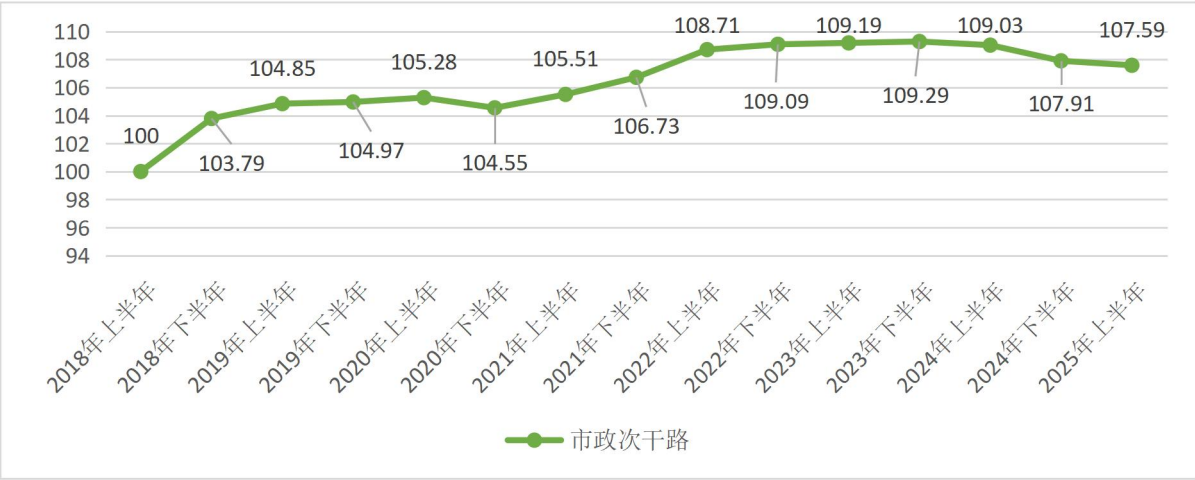


图 1.1.2 市政次干路单项工程造价指数图

1.2 单位工程造价指标、指数

4

1.2.1 单位工程造价指标

表 1.2.1 市政次干路单位工程造价指标

指标名称	2018 年		2019 年		2020 年		2021 年		2022 年		2023 年		2024 年		2025 年	
	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年
	单位：元/m²															
通用工程	208.58	216.42	216.66	217.15	219.22	219.72	225.56	229.52	236.07	236.02	235.21	235.93	234.63	225.85	224.65	
道路工程	340.57	357.53	363.09	362.87	362.10	357.79	359.94	364.07	369.95	370.27	372.23	372.66	371.66	367.17	366.18	
给水工程	28.02	28.66	28.85	28.82	28.98	28.79	28.95	29.20	29.66	29.87	29.80	29.82	29.79	30.05	29.99	
排水工程	39.34	40.71	41.12	41.18	41.45	41.05	41.28	41.89	43.00	43.50	43.53	43.54	43.50	44.12	43.99	
雨水工程	81.98	84.24	84.92	85.08	85.47	84.49	84.62	86.07	88.58	89.64	89.58	89.57	89.44	91.43	91.20	
电力工程	88.32	89.89	90.56	90.95	91.22	90.38	90.60	91.62	92.67	92.86	92.60	92.42	92.45	92.37	92.09	
通信工程	27.20	27.78	27.94	28.26	28.57	28.75	28.84	29.00	29.42	29.87	29.86	29.86	29.88	29.64	29.58	
热力管网	64.69	69.02	70.87	70.83	71.08	70.34	70.54	70.63	71.25	71.66	71.95	71.93	71.88	71.89	71.79	
交通安全设施工程	24.32	24.60	24.71	24.71	24.66	24.59	24.69	24.78	24.86	24.83	24.80	24.77	24.78	24.75	24.72	
照明工程	60.76	61.48	61.78	61.87	61.91	61.74	61.83	61.89	62.30	62.83	62.81	62.79	62.78	62.78	62.75	
市政次干路	963.77	1000.33	1010.48	1011.72	1014.65	1007.63	1016.84	1028.67	1047.76	1051.34	1052.35	1053.27	1050.80	1040.05	1036.95	

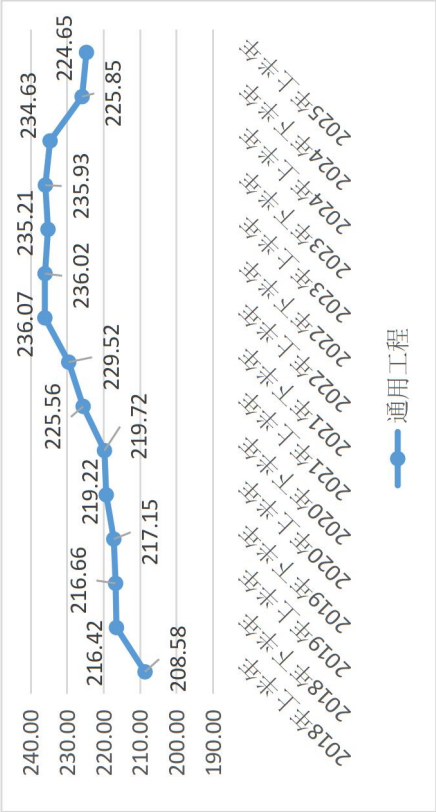


图 1.2.1-1 市政次干路通用工程造价指标趋势图

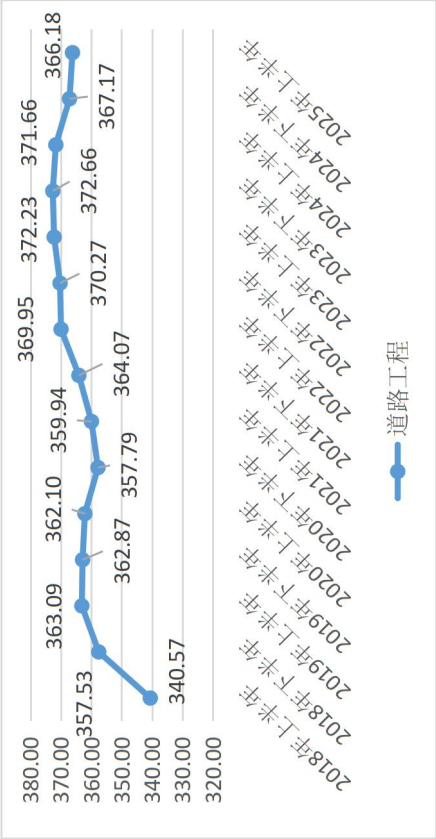


图 1.2.1-2 市政次干路道路工程造价指标趋势图

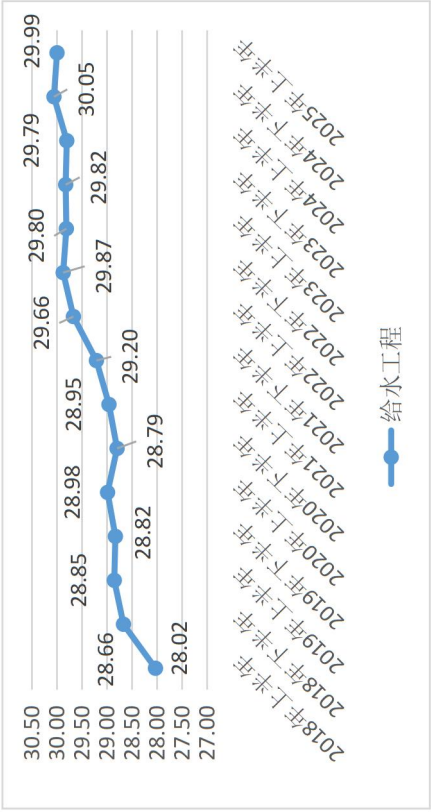


图 1.2.1-3 市政次干路给水工程造价指标趋势图

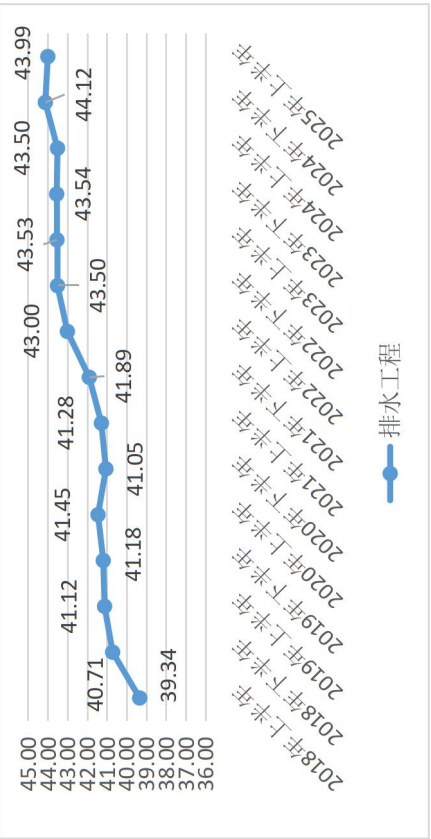


图 1.2.1-4 市政次干路排水工程造价指标趋势图

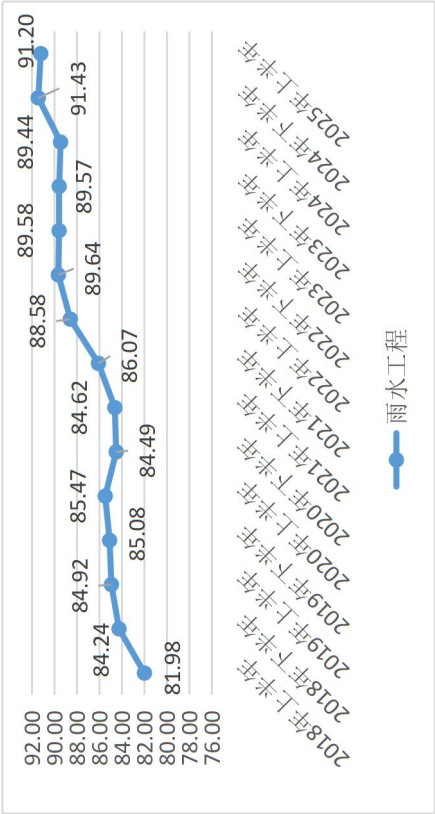


图 1.2.1-5 市政次干路雨水工程造价指标趋势图

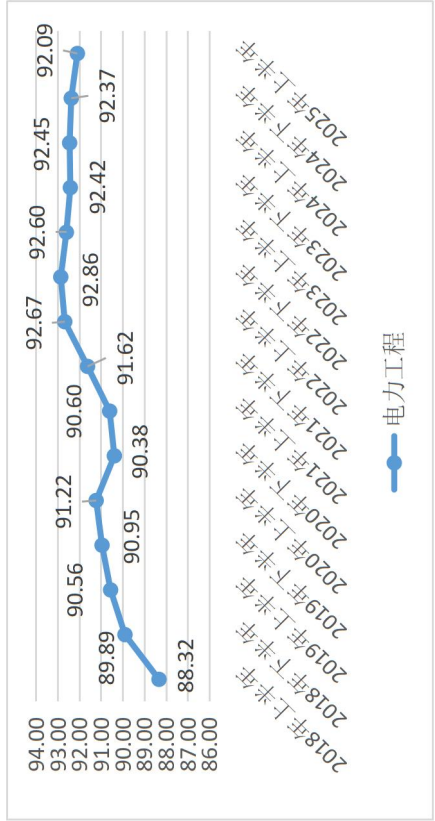


图 1.2.1-6 市政次干路电力工程造价指标趋势图

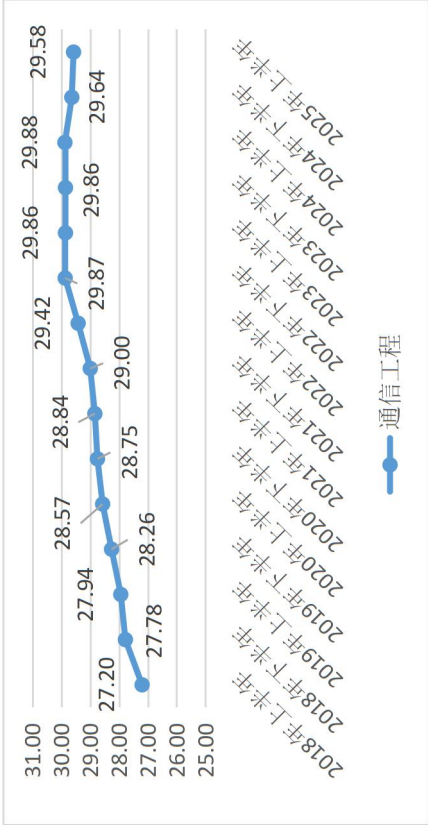


图 1.2.1-7 市政次干路通信工程造价指标趋势图

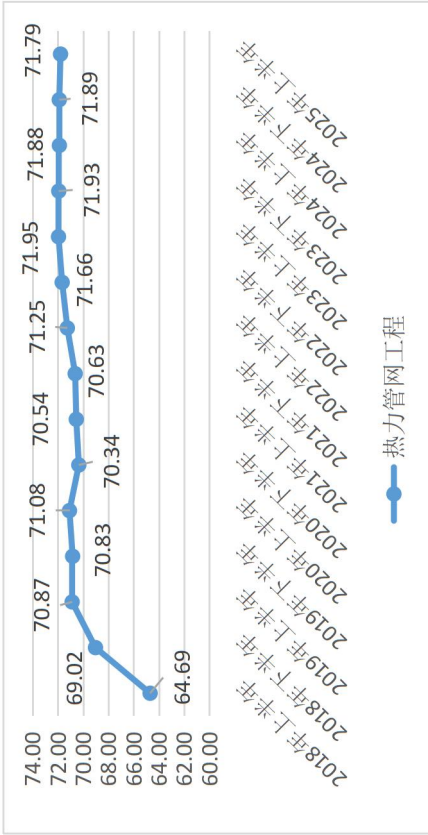


图 1.2.1-8 市政次干路热力管网造价指标趋势图

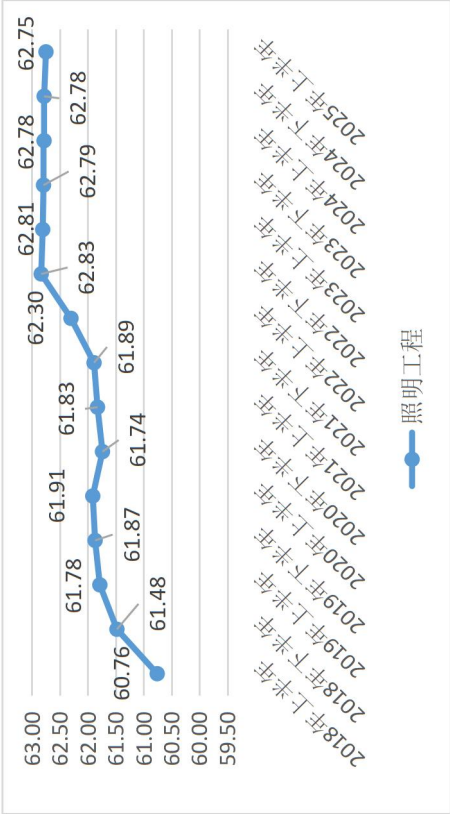
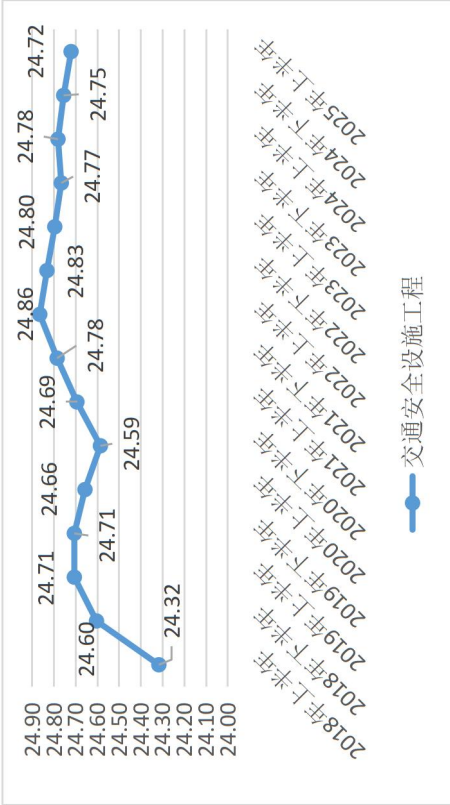


图 1.2.1-9 市政次干路交通安全设施工程造价指标趋势图

图 1.2.1-10 市政次干路照明工程造价指标趋势图

1.2.2 单位工程造价指数

计算基期为 2018 年上半年，基期指数设定为 100。指数见表 1.2.2

表 1.2.2 市政道路次干路单位工程造价指数

指标名称	2018 年		2019 年		2020 年		2021 年		2022 年		2023 年		2024 年		2025 年	
	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年
通用工程	100.00	103.76	103.87	104.11	105.10	105.34	108.14	110.04	113.18	113.15	112.76	113.11	112.49	108.28	107.70	
道路工程	100.00	104.98	106.61	106.55	106.32	105.06	105.69	106.90	108.63	108.72	109.30	109.42	109.13	107.81	107.52	
给水工程	100.00	102.28	102.94	102.86	103.42	102.74	103.32	104.21	105.85	106.58	106.35	106.40	106.32	107.24	107.02	
排水工程	100.00	103.49	104.52	104.69	105.37	104.35	104.93	106.49	109.32	110.59	110.66	110.69	110.59	112.16	111.84	
雨水工程	100.00	102.76	103.59	103.78	104.25	103.07	103.22	104.99	108.05	109.34	109.26	109.25	109.10	111.52	111.25	
电力工程	100.00	101.78	102.53	102.98	103.28	102.33	102.58	103.73	104.93	105.13	104.84	104.63	104.67	104.59	104.27	

指标名称	2018 年		2019 年		2020 年		2021 年		2022 年		2023 年		2024 年		2025 年
	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年	下半年	上半年
通信工程	100.00	102.13	102.72	103.90	105.04	105.70	106.03	106.62	108.16	109.82	109.78	109.78	109.85	108.97	108.75
热力管网	100.00	106.69	109.55	109.49	109.88	108.73	109.04	109.18	110.14	110.77	111.22	111.19	111.11	111.13	110.98
交通安全设施工程	100.00	101.18	101.60	101.60	101.40	101.11	101.55	101.92	102.25	102.12	101.97	101.85	101.91	101.80	101.66
照明工程	100.00	101.19	101.69	101.83	101.90	101.61	101.76	101.86	102.54	103.42	103.37	103.35	103.33	103.33	103.28
市政次干路	100.00	103.79	104.85	104.97	105.28	104.55	105.51	106.73	108.71	109.09	109.19	109.29	109.03	107.91	107.59

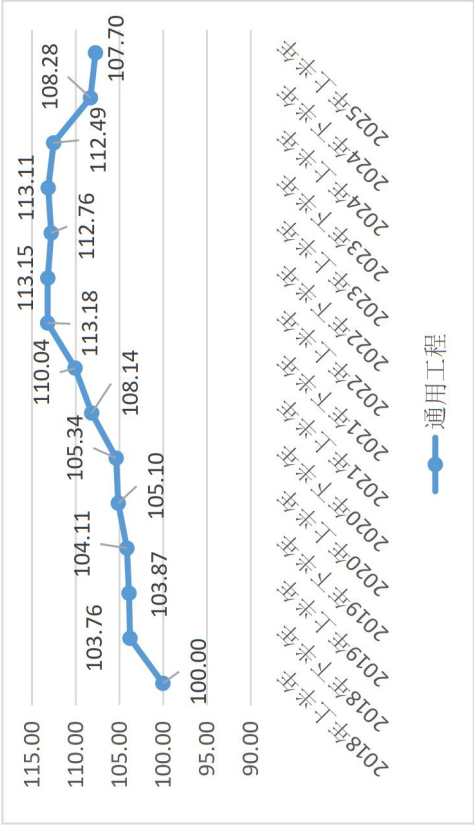


图 1.2.2-1 市政道路次干路通用工程造价指数图

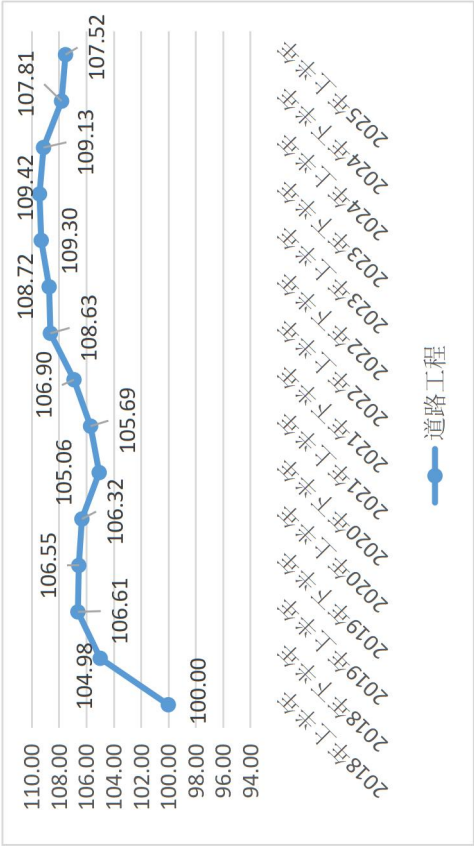


图 1.2.2-2 市政道路次干路道路工程造价指数图





图 1.2.2-3 市政道路次干路给水工程造价指数图

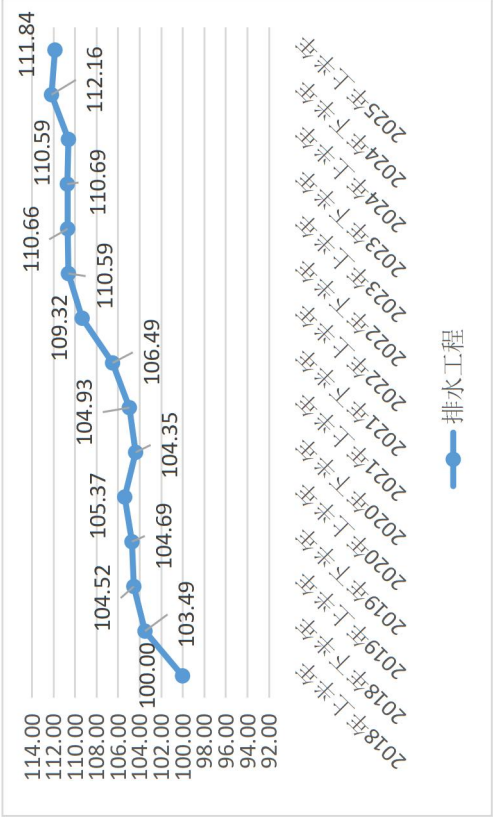


图 1.2.2-4 市政道路次干路排水工程造价指数图

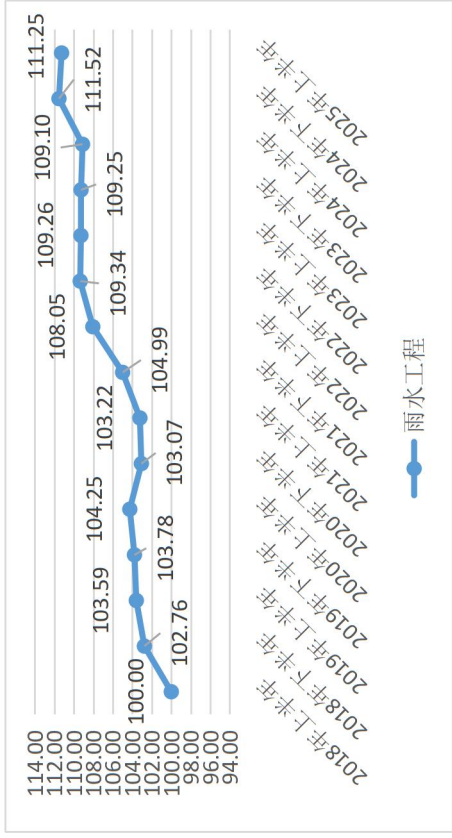


图 1.2.2-5 市政道路次干路雨水工程造价指数图

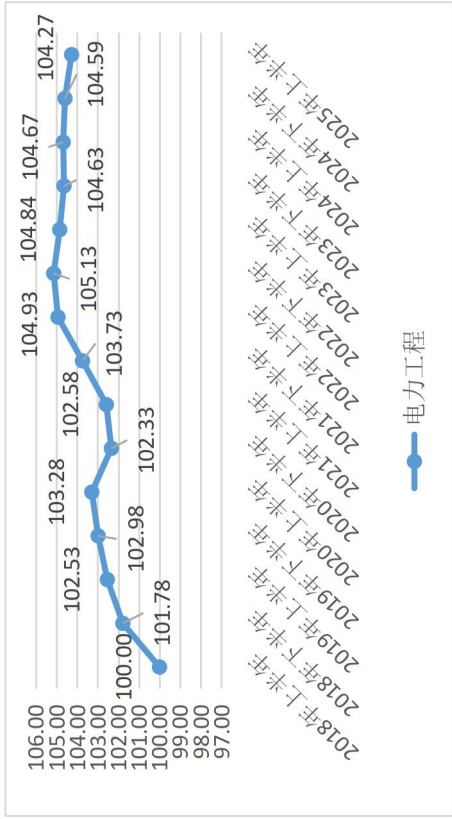


图 1.2.2-6 市政道路次干路电力工程造价指数图

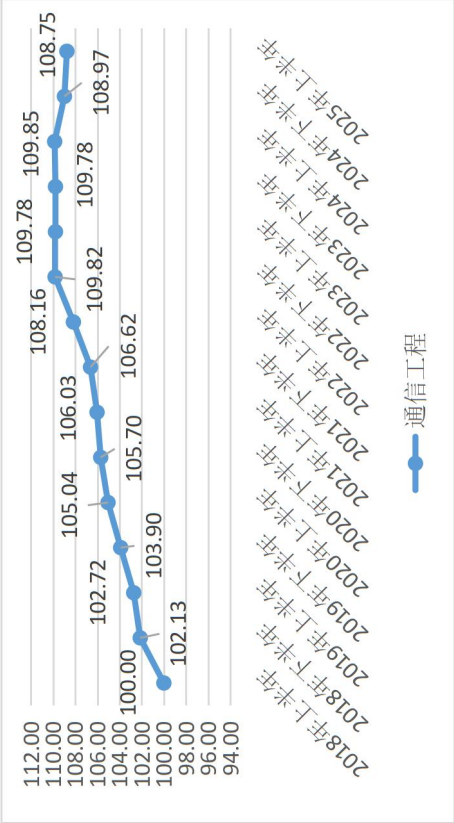


图 1.2.2-7 市政道路次干路通信工程造价指数图

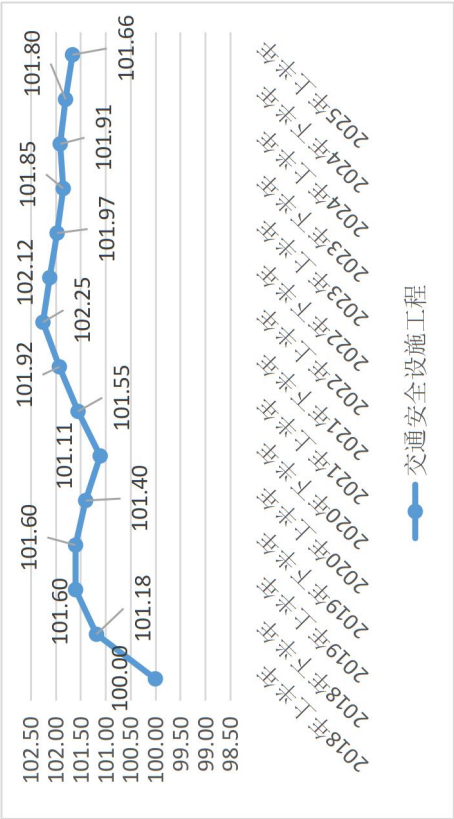


图 1.2.2-9 市政道路次干路交通安全设施工程造价指数图

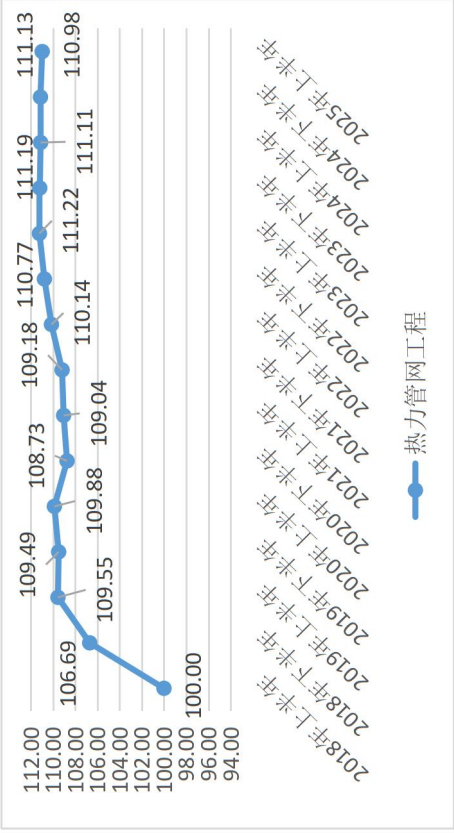


图 1.2.2-8 市政道路次干路热力管网工程造价指数图

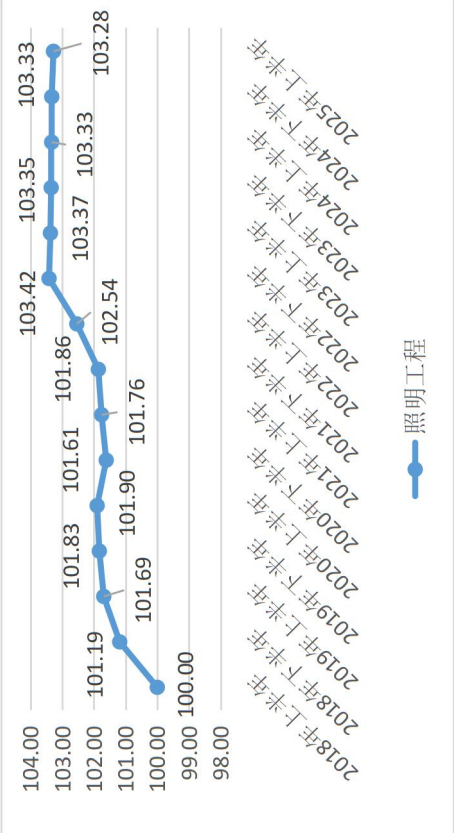


图 1.2.2-10 市政道路次干路照明工程造价指数图



2 供热管网工程

供热管网工程按照单项工程级别进行计算，造价指标由管沟土方、管道敷设、附属构筑物、拆除工程、恢复工程、其他工程等组成。

2.1 单项工程造价指标

表 2.1 供热管网单项工程造价指标

序号	指标期次	指标值（元/m）
1	2018 年上半年	3458.13
2	2018 年下半年	3598.25
3	2019 年上半年	3643.58
4	2019 年下半年	3630.33
5	2020 年上半年	3667.62
6	2020 年下半年	3631.83
7	2021 年上半年	3666.14
8	2021 年下半年	3698.30
9	2022 年上半年	3783.57
10	2022 年下半年	3824.70
11	2023 年上半年	3821.60
12	2023 年下半年	3833.23
13	2024 年上半年	3823.86
14	2024 年下半年	3826.25
15	2025 年上半年	3816.88

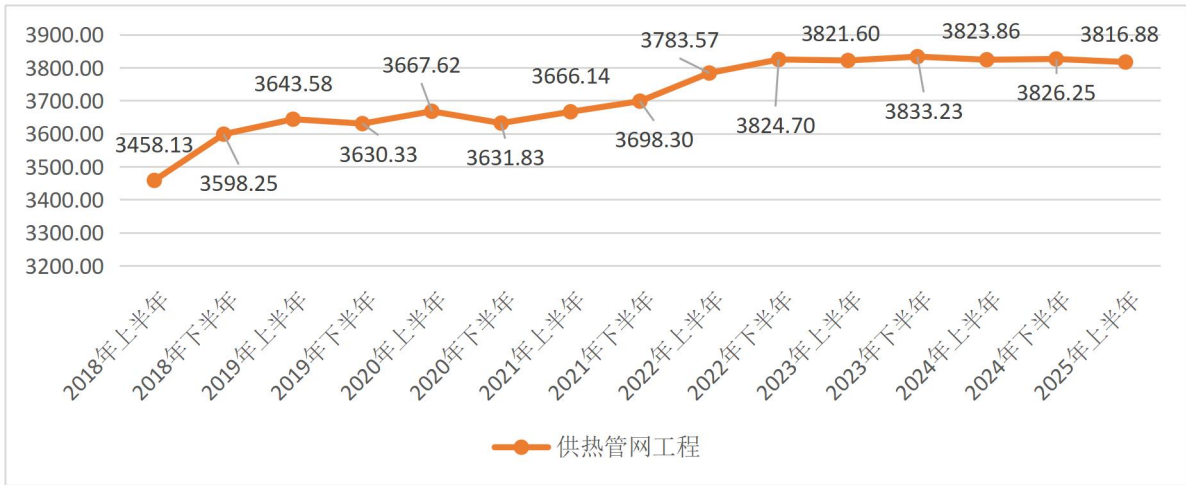


图 2.1 供热管网单项工程造价指标趋势图

## 2.2 单项工程造价指数

计算基期为 2018 年上半年，基期指数设定为 100。

表 2.2 供热管网单项工程造价指数

序号	指数期次	指数值
1	2018 年上半年	100.00
2	2018 年下半年	104.05
3	2019 年上半年	105.36
4	2019 年下半年	104.98
5	2020 年上半年	106.06
6	2020 年下半年	105.02
7	2021 年上半年	106.02
8	2021 年下半年	106.95
9	2022 年上半年	109.41
10	2022 年下半年	110.60
11	2023 年上半年	110.51
12	2023 年下半年	110.85
13	2024 年上半年	110.58
14	2024 年下半年	110.65
15	2025 年上半年	110.37

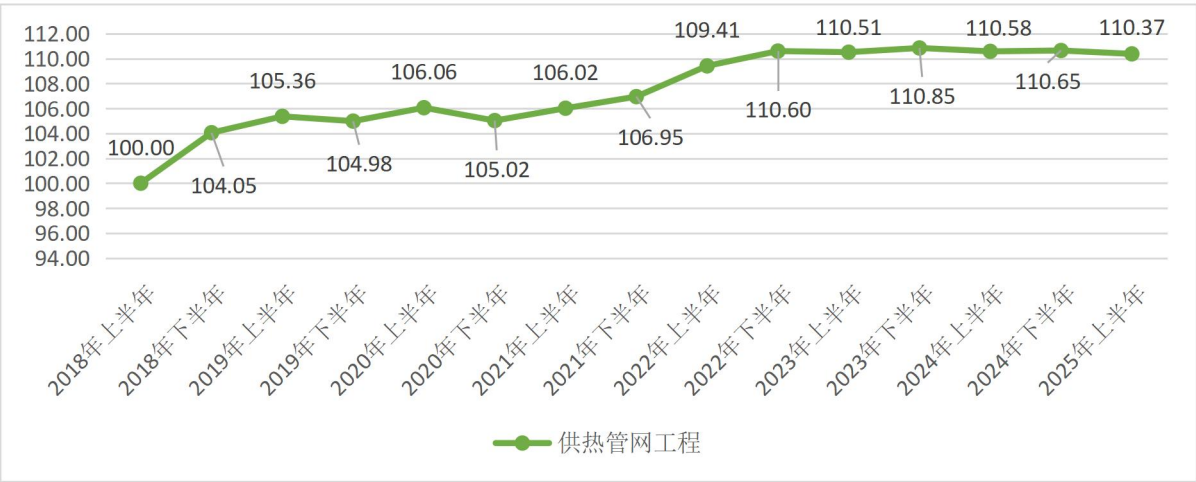


图 2.2 市政次干路单项工程造价指数图

# 附录 A 市政道路次干路工程特征

摘自山西省地方标准《房屋建筑和市政基础设施工程造价指标指数编制标准》（DBJ04/T439-2023）。

表 B.1 市政道路次干路功能特征、通用特征

序号	特征名称	特征值	备注
1	工程分类	城市道路	次干路
一、道路工程通用特征			
1	道路横断面形式	双幅式、三幅式	
2	红线宽度（m）	20-50	
3	红线面积（m²）	20000-300000	
4	道路基层	水泥稳定土；水泥稳定（砾）石	
5	道路面层	沥青混凝土	
6	铺装工程	人行道	
二、给水工程通用特征			
1	管线结构形式	圆管	
2	管径范围（mm）	300-600	
3	管线敷设方式	直埋	
4	管道材质	钢管、铸铁管	
三、排水工程通用特征			
1	管线结构形式	圆管	
2	管径范围（mm）	300-500	
3	管线敷设方式	直埋	
4	管道材质	钢筋混凝土管	
四、雨水工程通用特征			
1	管线结构形式	圆管	
2	管径范围（mm）	300-1000	
3	管线敷设方式	直埋	
4	管道材质	钢筋混凝土管	
五、电力工程通用特征			
1	管线结构形式	圆管	

序号	特征名称	特征值	备注
2	管径范围（mm）	100-200	
3	管线敷设方式	直埋	
4	管道材质	钢管、塑料管、其他	PE 管、海泡石管
六、通信工程通用特征			
1	管线结构形式	圆管	
2	管径范围（mm）	100-200	
3	管线敷设方式	直埋	
4	管道材质	钢管、塑料管	
七、热力管网工程通用特征			
1	管线结构形式	圆管	
2	管径范围	300-500	
3	管线敷设方式	直埋	
4	管道材质	钢管	聚氨酯预制保温管
八、交通安全设施工程通用特征			
1	交通设施等级	B、C	
2	交通设施	标志、标线、信号、智能化交通设施	
3	安全设施	防护栏杆	隔离护栏
九、照明工程通用特征			
1	道路横断面形式	双幅、三幅	
2	灯具布置	双侧	
3	照明方式	常规、中杆	
4	供电方式	市电	

## （2）其他说明

所有动态指标计算所使用的价格信息取定为计算期限内（2018 年 1 月 1 日-2025 年 6 月 30 日）的太原市材料信息价。

## 附录 B 供热管网工程特征

（1）摘自山西省地方标准《房屋建筑和市政基础设施工程造价指标指数编制标准》（DBJ04/T439-2023）。

表 A.1 供热管网功能特征、通用特征

序号	特征名称	特征值	备注
1	工程分类	城市道路管网工程	
2	设计压力（MPa）	1.6	
3	设计温度（℃）	120	
4	回水温度（℃）	60	

表 A.2 供热管网实体特征

序号	特征名称	特征值	备注
1	管线结构形式	圆管	
2	管径范围（mm）	1200	
3	管线敷设方式	直埋	敞槽预热无补偿及直埋覆土预热敷设方式，预热温度为 60±2℃。
4	管道材质	钢管	聚氨酯硬质泡沫预制保温管
5	管沟土方	挖方与回填方	管沟挖土方与回填方，恢复工程回填方。
6	拆除工程	路面拆除	管线相关部分路面拆除
7	恢复工程	路面恢复	路基、路面等恢复

### （2）其他说明

所有动态指标计算所使用的价格信息取定为计算期限内（2018 年 1 月 1 日-2025 年 6 月 30 日）的太原市材料信息价。